

EL PLANO DE LA CIUDAD DE HEREDIA

*Dr. Ludwig Ellenberg**

RESUMEN

Observaciones cartográficas, geográficas e históricas sobre el plano en damero de la ciudad de Heredia. Se estudió la diferencia con el plano en forma de tablero de ajedrez clásico y se intentan algunas explicaciones a partir de la red vial preexistente a la fundación de Heredia.

SUMMARY

Cartographical, geographical and historical observations are given regarding the Heredia city plan. In order to show difference with the plan, a classic chesboard form is utilized and an intent is made to give some explanations starting with the communications network that existed prior to the founding of Heredia.

* Escuela de Ciencias Geográficas. Universidad Nacional, Heredia, Costa Rica.

RESUME

Observations d'ordres cartographiques, géographiques et historiques á propos du plan en damier de la ville de Heredia. On atribue á un réseau de routes et chemins préexistants á la fondation de Heredia les variations géométriques que presente le plan de cette ville par rapport au plan classique.

El centro de la ciudad de Heredia, en el Valle Central de Costa Rica, presenta una excepción entre las proyecciones horizontales de las ciudades que fueron fundadas en la época colonial. El plano es en verdad claro, distinto y regular, pero la multitud de calles y avenidas paralelas no se cortan verticalmente como en miles de ciudades en América Central y América del Sur. Los ángulos de las cuadras miden 83° algunos y otros 97° , y no 90° como debería de ser (Fig. 1).

¿Puede ser esto un error? ¿Pero por qué este error solamente existe en la ciudad de Heredia y no en otros centros de ciudades latinoamericanas?

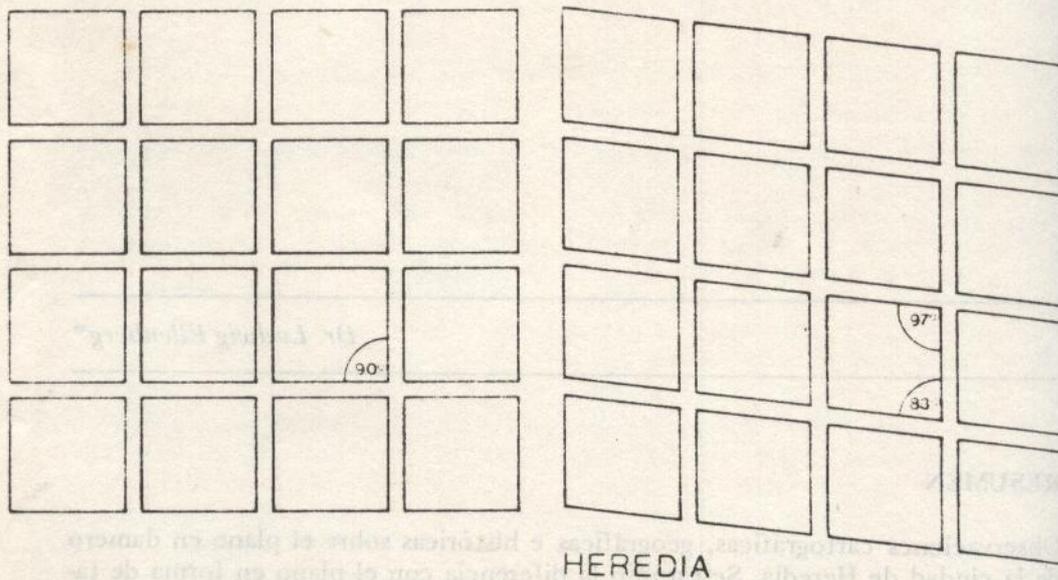


Fig.1. Plano típico de una ciudad latinoamericana y el plano excepcional de Heredia (esquema).

Quiero dar gracias a los señores Oscar Camacho de la Municipalidad de Heredia, al historiador Carlos Meléndez, al abogado Rolando Sáenz, al cura Calvo Robles y a los miembros del archivo nacional y del archivo de la curia metropolitana en San José, a ellos que me han ayudado con gran amabilidad por falta de fuentes históricas, para encontrar una respuesta a esta pregunta.

1. El plano desfigurado de la ciudad de Heredia

En la fotografía aérea (Fig. 2) se ve claramente las calles paralelas que van



Fig.2. Fotografía aérea de la ciudad de Heredia, IGN, 1982, R 193, 29152, cerca 1:10.000.

de norte a sur. El ancho de las cuadras o manzanas es de 75 m. hasta 90 m., en general es de 84 m. Pequeñas irregularidades existen también en otras ciudades latinoamericanas y no son una especialidad (B. HOFMEISTER 1980). Si tomáramos un tablero de ajedrez exacto, las avenidas deberían de ir del oeste al este, o sea con una dirección exacta. Pero en Heredia van de 277° a 97° . En la parte oeste del centro esta desfiguración es incluso un poco más grande. Muchas casas no tienen ángulos rectos por esta razón. Esto se ve muy claramente en el Liceo de Heredia (entre av. Central y 1, c. 1 y 3) y en las Escuelas Joaquín Lizano, Nocturna de Capacitación Obrera y Comercio Richard Nixon (entre av. Central y 1, c. 2 y 4) que están en el mapa del Instituto Geográfico Nacional (IGN) de 1981 (escala 1:5.000) los números 23, 12, 19 y 9 (Fig. 3). Por otra parte, hay grandes construcciones que ocupan casi toda una manzana, las cuales tienen exactamente las direcciones norte-sur y oeste-este como la iglesia principal o Parroquia La Inmaculada Concepción (64), la iglesia El Carmen (57) y el Mercado Municipal (38) como se ve en la Fig. 4. Por un lado, las construcciones son adaptadas a las figuras de rombos que tienen las manzanas, o sea que las construcciones se colocan como si estuvieran ubicadas en un cuadrado perfecto o en un tablero exacto.

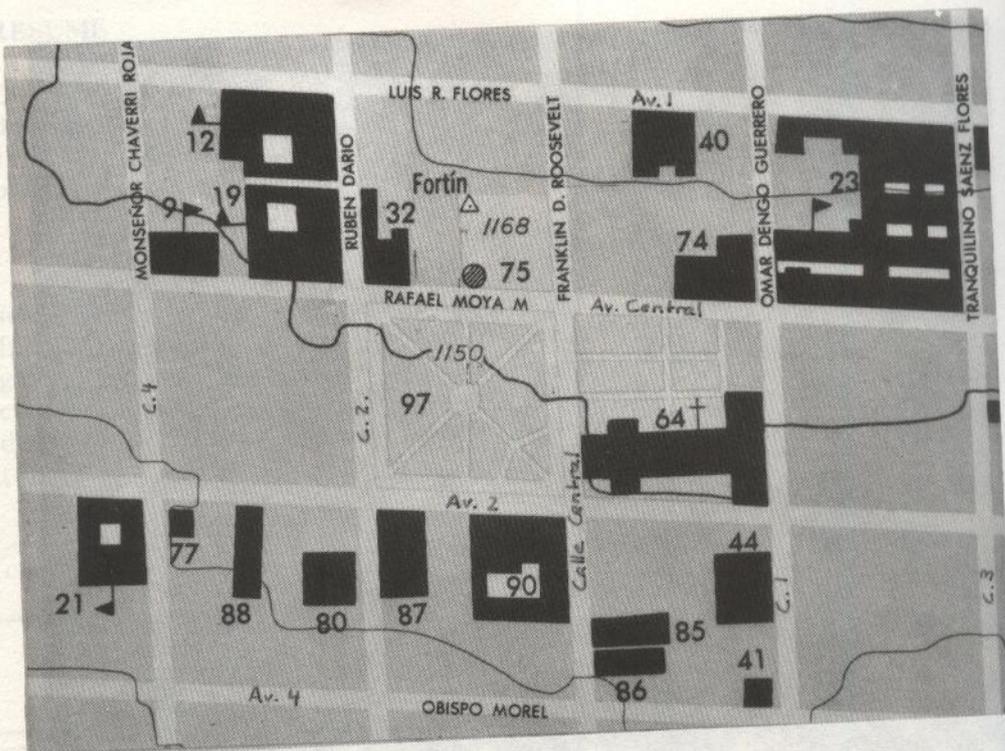


Fig.3. Centro de la ciudad de Heredia. Parte del plano del IGN de 1981, escala en el original 1:5.000.

En el exterior de los centros de las ciudades latinoamericanas hay algunas irregularidades; también las hay en Costa Rica. Tugurios con un crecimiento rápido como los que se observan en el norte y sur de San José, éstos no se presentan en forma de cuadras, si no más bien en lomos angostos y en contacto con grandes carreteras; también al lado de las líneas de ferrocarriles se ordenan más en líneas y menos en superficies. En barrios de alto nivel social las calles muchas veces tienen forma de arco y a veces calles sin salidas. Pero en los centros de ciudades se han presentado irregularidades solamente en caso donde otros centros cercanos se han ampliado en distinta dirección y no llegan a concordar con su región como, por ejemplo, en la ciudad de Panamá.

La inclinación de la pendiente del volcán Barva, no es motivo de la desfiguración de las calles y avenidas debido a que en el pie del Barva la inclinación es solamente 2,5 - 4 o/o y no está dividido en lomas. La razón no se debe de buscar en una adaptación a factores naturales. Se debe de buscar esta respuesta en los comienzos del desarrollo y crecimiento de la ciudad de Heredia.

2. Explicación de la desfiguración

Carlos Meléndez y Rolando Sáenz han visto en la desfiguración un error de medición y se han remitido a la diferencia entre la dirección norte geográfica y la dirección norte magnética.

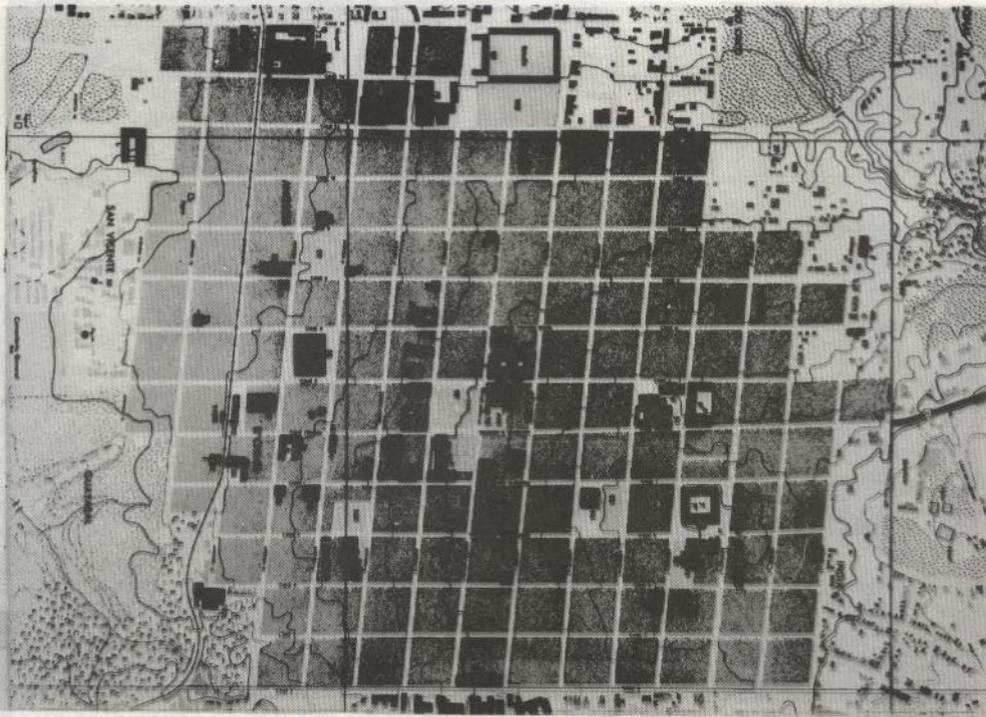


Fig.4. Plano de la ciudad de Heredia. Parte del plano del IGN de 1981, escala en el original 1:5.000.

Hay tres razones del porqué esta explicación no puede ser correcta. Primero la diferencia entre las dos direcciones son menos de 7° ; segundo, las calles tienen precisamente la dirección norte-sur; tercero, si hay un error como éste en el caso de Heredia, se debería encontrar también otras ciudades con el mismo defecto.

Conveniente, para una explicación de la desfiguración es la localización de la iglesia principal (64), la cual no está situada en el centro de la manzana; se encuentra desplazada hacia el lado sur (Fig. 3). Durante la construcción de las dos naves transversales los constructores se cargaron mucho hacia el lado sur y se pudo caer en un error y por este motivo fue necesario cambiar la dirección de la avenida 2 un poco al sur.

En 1718 el sacerdote Manuel López Conejo llegó a este lugar, donde no había una población definida anterior pero donde el agua potable era abundante. Al lado norte de la manzana de la iglesia construyó una pequeña ermita con un techo de paja. El parque de hoy (97) era usado como mercado. Esta población se llamaba Cubujuquí. En 1730 se construyeron las primeras casas alrededor de la iglesia primitiva (L. Felipe González, 1943). En 1741, Cubujuquí contaba con 2.030 habitantes, de ellos 1.200 latinos y españoles, 450 indios y mestizos, 95 mulatos y zambos y el resto sin declaración de raza. En 1751 había 24 casas cubiertas de tejas y 69 con techos de paja. Cuando se llegó a ocupar 20 manzanas (en casas) se decidió construir una escuela.

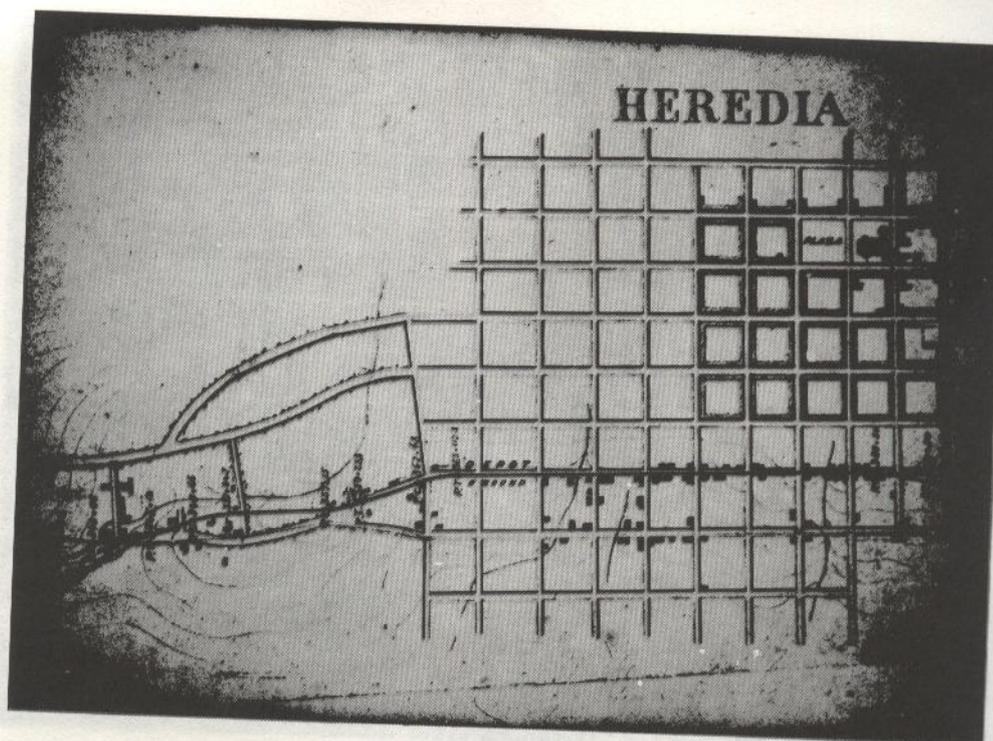


Fig.5. Plano de Heredia sin desfiguración, escala original cerca 1:5.000, Archivo Nacional, sin fecha, probablemente de 1890.

En 1773, se transformó al pueblo en una villa, a lo cual se oponían los habitantes de Barva, por ser Barva un pueblo más antiguo que Cubujuquí. Era a la audiencia de Guatemala, a la cual tenían que enviar el comunicado de este cambio. El presidente de ese entonces era don Alonso Fernández de Heredia. Los pobladores de "La Villa Inmaculada Concepción de Cubujuquí de Heredia" han decidido construir una iglesia más grande a la ya existente, el lugar de la construcción fue ubicado en la misma manzana en la parte sur de donde estaba ubicada la ermita vieja. La parroquia fue terminada en 1797 y es hoy una de las más viejas construcciones que no han sido destruidas. En 1795 Heredia tenía ya 6.572 habitantes. Aproximadamente tenía una extensión de 50 manzanas continuas.

No se puede concebir el hecho de la construcción de la nave transversal del lado sur un poco más tirada hacia ese lado iba a causar que toda la red de calles y avenidas fuera a cambiar. Hubiera sido mejor que se cambiara un poco nada más la avenida 2 cerca de la iglesia misma; mucho más probable es que la iglesia haya sido encajonada en una red de caminos ya existentes abajo. El inicio de la desfiguración en este caso se hubiera dado antes que la construcción de la iglesia y antes de la finalización del siglo XVIII. El mapa más viejo de la ciudad de Heredia que se pudo localizar (por cierto se encuentra sin fecha de confección) es, probablemente, del año 1890 (Fig. 5). Este mapa pertenece al "Plan of the located and preliminary lines of the Costa Rica Rail Road, section from

Alajuela to Heredia”, en la escala de 1:5.000. Se observa en este mapa que la desfiguración que hoy tiene Heredia, no era conocida. A decir verdad existen curvas de nivel muy precisas, como se verían en un tablero de ajedrez; esto es una sorpresa porque el Mercado Municipal (38) en su construcción en el año 1848 tenía las direcciones norte-sur, oeste-este y no las direcciones de las avenidas de Heredia. El error o diferencia con el caso normal venía sin documentación y, tal vez, sin conocimiento.

Entre los países latinoamericanos Costa Rica es un caso especial desde el punto de vista de la colonización española. Primeramente, no se han fundado ciudades y no se han establecido “estructuras herodianas” en el sentido de G. Sandner (1971). Primeramente, los colonizadores de Europa han establecido un paisaje agrario en el Valle Central y han elaborado una infraestructura rural sin ciudades y, al inicio, sin mercados y casi sin infraestructura administrativa. Mucho más de lo que es conocido en las publicaciones oficiales sobre la historia de Costa Rica en la época colonial (C. Meléndez, 1983), los indios al comienzo eran incluidos en la sociedad rural. La expulsión de los indios a lugares periféricos del país sucedió tiempo después. La primera ciudad colonial fue Cartago, ubicada en la cuenca oriente del Valle Central. Esta fue una época cuando San José, Heredia y Alajuela no se conocían como aglomeraciones o poblaciones.

Mucho antes de la fundación de Heredia, al principio del siglo XVIII, no existía solamente el uso del suelo en el Valle Central, sino también, había una red de caminos que unían las poblaciones. Cuando Heredia era solamente una pequeña población con iglesia primitiva, casas y un mercado, ya se habían consolidado otros pueblos. Barva, situada a 4 km. al norte de Heredia, tenía en 1697 por lo menos 56 casas y en 1709, su población era de 180 habitantes (L. Felipe González, 1943). También San Pablo, situada 3 km. al este de Heredia, ya era núcleo de población. La fundación de Alajuela, situada a 12 km. al oeste de Heredia, es un caso más reciente. Había un camino al pie del Volcán Barva que iba desde el este hasta el oeste. Este camino pasaba por el mercado viejo de Heredia. De este mercado salía también, un camino que, precisamente, iba al norte hasta Barva. Su inicio fue lo que es hoy la calle central de Heredia. El camino hasta San Pablo no era exactamente al este pero al comienzo se ubicó un poco al sur-este. El ángulo que se formaba entre los caminos que iban y venían de Barva hasta San Pablo, media unos grados más que un ángulo recto. La diferencia era tan pequeña con un ángulo recto que fue posible construir las primeras cuadras a los lados de estos caminos. La desfiguración de las manzanas de cuadrados a rombos no se notó al comienzo, porque no había una construcción conjunta de las áreas. Años después del inicio del plano de la ciudad, cambiaría solamente con un gran esfuerzo y con un “accidente” en el aspecto urbano. Esta era la razón del porqué no se cambió nada. Se siguió la construcción de la ciudad de Heredia, con cuadras desfiguradas, debido a esos caminos no rectangulares.

En la mayoría de las regiones coloniales de Latinoamérica, primeramente, se fundaron las ciudades; en una segunda fase se han colonizado los alrededores. La red de calles y avenidas no fue producto, normalmente, de una red de caminos rurales.

En Costa Rica hay otros ejemplos de este tipo de planos como el de la ciudad de Heredia; solamente que, en esos casos, se presentan en poblaciones pequeñas como es el caso de La Suiza en el sur-este de Turrialba, que presenta el mismo fenómeno en una escala más pequeña.

3. Resumen

Las ciudades fundadas en la época colonial en Latinoamérica tienen siempre una proyección horizontal como un tablero de ajedrez en los centros de las ciudades. También, en el caso de Heredia en el Valle Central de Costa Rica se corta una multitud de avenidas paralelas con otra de calles. El ángulo de las líneas de intersección no es de 90° . Las cuadras no tienen forma de cuadrados sino de rombos. Los ángulos de estas cuadras miden 83° y 97° . Esto no es único en Latinoamérica pero es una excepción muy rara.

No puede ser un error de medición. No existen mapas viejos pero es muy probable que las primeras cuadras fueron construidas al lado de una red de caminos que existían anteriormente. Estos se cortaban en el Mercado Municipal, no con 90° , pero sí un poco oblicuo.

Para Costa Rica esta explicación es muy comprensible porque en el Valle Central la colonización no comienza con la fundación de ciudades, pero sí con una infraestructura rural. Los pueblos vecinos del centro de Heredia como San Pablo y Barva ya existían cuando se fundó la ciudad de Heredia en 1718 y, también, los caminos entre ellos. Es probable explicar la desfiguración a partir de esta red de caminos no rectangular, que es más vieja que la construcción de las manzanas de Heredia.

Agosto de 1984

LITERATURA CITADA

- L. FELIPE GONZALEZ (1943). Origen y desarrollo de las poblaciones de Heredia, San José y Alajuela durante el régimen colonial, San José.
- B. HOFMEISTER (1980). Die Stadtstruktur – Wissenschaftliche Buchgesellschaft Darmstadt, Erträge der Forschung.
- C. MELENDEZ (1983). Historia de Costa Rica, Editorial Universidad Estatal a Distancia, San José.
- M. PICADO G., ed. (1983). Cronología de las Iglesias Cristianas en Costa Rica, Universidad Nacional, Heredia.
- G. SANDNER (1971). Gestaltwandel und Funktion der zentralamerikanischen Grosstädte aus sozialgeographischer Sicht, en: H. A. STEGER: Die aktuelle Situation Lateinamerikas 7, Frankfurt, pp. 309-320.